



**Bács-Kiskun Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány
Vállalkozói Központ**

H-6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky Endre krt. 6. alagsor 1.

Telefon: 06-76/485-505

e-mail: info@bacs-lea.hu, honlap: www.bacs-lea.hu

EXPRESSZ HELYI MIKROHITEL Terméktájékoztató

A *megyei és fővárosi vállalkozásfejlesztési alapítványok* ® alkotta *MAGYAR MIKROFINANSZÍROZÁSI hálózat* ®, az országos mikrohitel konstrukciója mellett kínál rugalmas finanszírozási lehetőségeket a helyi mikrohitel programok keretében.

Hitelprogram célja
Mikro- és kisvállalkozások gyors, rövid távú, éven belüli fejlesztési elképzeléseinek finanszírozása
Felhasználás célja
▪ forgóeszköz fejlesztés, ▪ beruházás finanszírozás (pl. ingatlan vásárlás, bővítés, korszerűsítés, gépek, tárgyeszközök, egyéb beruházások rövid távú, átmeneti finanszírozása) Nem igényelhető: hitelkiváltásra, üzletrész, részvény vásárlásra, közeli hozzátartozótól történő vásárlásra, általános forgalmi adó finanszírozására.
Hitelfelvevők köre
<u>Székhely:</u> A deviza jogszabályok alapján belföldinek minősülő, a Magyar Köztársaság területén székhellyel, illetve az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és a Magyar Köztársaság területén fiókteleppel rendelkező kezdő és működő mikrovállalkozások. <u>Jogosultak:</u> EK szerződés 800/2008/EK rendelet 1. sz. melléklete szerinti mikrovállalkozások. Mikrovállalkozás: olyan vállalkozás, mely legfeljebb 9 főt foglalkoztat, és árbevétele és/vagy éves mérlegfőösszegének értéke nem haladja meg a 2 millió eurót.
Hitelezésből kizártak köre
Nem nyújtható hitel olyan vállalkozásnak: ▪ amely a cégbíróságon nincs bejegyezve, vagy nem rendelkezik egyéni vállalkozói igazolvánnyal, ▪ amely ellen csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás van folyamatban, és/vagy amelynek kiegyenlítetlen lejárt köztartozása van (kivéve, ha az adóhatóság számára fizetési halasztást vagy részletfizetést engedélyezett), ▪ amely a hitelszerződés megkötésének idején az üzletszerű működéshez szükséges jogerős hatósági engedélyekkel nem rendelkezik, ▪ amelyről hitelt érdemlően bebizonyosodik, hogy a hitelkérelem szakmai, pénzügyi tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltatott, ▪ amellyel szemben olyan eljárás van folyamatban, amelyben vagy amely eredményeként büntetőjogi intézkedésnek lehet helye, illetve amellyel szemben a bíróság büntetőjogi intézkedésként tevékenységének korlátozását rendelte el.
Hitel összege
Legfeljebb 10 millió Ft.

Hitel devizaneme	
Forint hitel	
Futamidő	
Törlesztési idő/lejárat	1 év
Türelmi idő:	2-6 hónap
Saját erő	
0%	
Hiteldíjak	
Kamat	fix évi 4,9 %
Késedelmi kamat	- lejárt tőkére évi 15%, - meg nem fizetett kamatra szintén évi 15 %
Szerződéskötéssel és hitelbírálattal összefüggő egyszeri költség (tartalmazza a hitel ügyintézésével kapcsolatos valamennyi szolgáltatás díját: helyszíni szemle díja, hitelképesség vizsgálati díj, rendelkezésre tartási díj, stb.)	30.000.- Ft, a szerződéskötéskor fizetendő
Folyósítási költségterítés	0,5 %
Előtörlesztési/Végtörlesztési ktsg.	2 %, az érintett tőkére számítva
Egyéb költségek	A hitelkérelem benyújtásához és a folyósítás feltételeinek teljesítéséhez kapcsolódó költségek az ügyfelet terhelik (pl. köztartozás mentesség igazolásai, tulajdoni lap, értékbecslés, ügyvédi ellenjegyzés, közjegyzői okirat, jelzálogjog bejegyzés illetéke, stb.)
Biztosítékok	
▪ Az alapítvány fedezetértékelési szabályzata alapján meghatározott mértékű biztosítékot kér, amelynek a hitel futamidejére elegendő biztosítékot kell nyújtania. ▪ Forgalomképes ingatlan, amelynek forgalmi és hitelfedezeti értékét értékbecslői szakvéleménnyel kérjük igazolni. ▪ Társaságok esetén a tagok és ügyvezető készfizető kezessége, egyéni vállalkozások esetén zálogkötelezett, vagy egyéb személy készfizető kezessége.	
Hitelnyújtás folyamata	
1. Tanácsadás, információnyújtás: a hitelkérelem benyújtása előtt részletes információ kérhető az alapítvány munkatársaitól telefonon, elektronikusan és személyesen egyaránt. 2. Hitelkérelem benyújtása: a kérelmet a kötelezően előírt mellékletekkel együtt kell benyújtani. 3. Helyszíni szemle, látogatás lebonyolítása, adósminősítés: személyes látogatás a vállalkozás székhelyén/telephelyén, a fedezetül szolgáló biztosíték megtekintése. 4. Hitelkérelem bírálata: a kérelmek bírálatát az alapítvány vezetése által felhatalmazott független Mikrohitel Bizottság látja el. 5. Szerződéskötés: a szerződéskötésre az alapítvány irodájában kerül sor, melyhez az ügyvédi ellenjegyzést az alapítvány biztosítja, költségét az ügyfél viseli. A szerződések közjegyzői okiratba foglalására a közjegyzővel és az ügyféllel előre egyeztetett időpontban a közjegyző irodájában kerül sor. 6. Folyósítás: a hitel folyósítása a Mikrohitel Bizottság által előírt feltételek teljesülése esetén történhet meg, melyek a következők:	

▪ a közjegyzői okiratba foglalt kölcsön és biztosítéki szerződés(ek) hatályba lépett, ▪ az alapítvány jelzálogjoga, elidegenítési és terhelési tilalom a biztosítékként szolgáló ingatlanra bejegyzésre került, melynek igazolását, a tulajdoni lap másolatát az alapítvány kézhez vette, ▪ az alapítvány zálogjoga MOKK nyilvántartásába bejegyzésre került, ▪ a biztosítékként szolgáló ingatlanokra az ügyfél megkötötte a vagyonbiztosítást, melynek kedvezményezettje a hitel visszafizetéséig az alapítvány, és az erről szóló igazolást az alapítvány kézhez vette ▪ egyéb esetekben az alapítvány által előírt feltételek teljesültek.
Elszámolás
A hitel 100 %-a későbbi elszámolás kötelezettsége mellett előfinanszírozható. Az Üzleti Tervben vállalt fejlesztés megkezdésének igazolására a hiteligénylés befogadásának dátumát követően keletkezett a Számviteli Törvény előírásainak megfelelő számlák, bizonylatok, illetve ingatlan vásárlás esetén adásvételi szerződés fogadhatók el. Az elszámolás határideje két hónap, mely kérelemre meghosszabbítható.
További hitelek igénybevétele
A hitelt egy vállalkozás többször is igénybe veheti, ha továbbra is megfelel a jogosultsági feltételeknek. A második vagy további igénybevétel esetén az adott vállalkozásnál, <i>a Helyi Mikrohitel Program keretében folyósított kölcsönökből az adott időpontra számított teljes kintlévő kölcsön tőke együttes mértéke</i> nem haladhatja meg a harminc millió forintot, melyből egy konstrukció lehet szabad felhasználású.
Támogatástartalom
<i>A támogatás formája:</i> kedvezményes kamatozású kölcsön. <i>A támogatás kategóriája:</i> a Mikrohitel Program a kedvezményes kamatozás miatt támogatásnak minősül a vonatkozó EK rendeletek alapján. A támogatás kategóriája: „D”, azaz csekély összegű (de minimis) támogatás. A hitel az Európai Bizottság 2023. december 13-i az EU Szerződés 107-108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2023/2831/EU bizottsági rendelet alapján csekély összegű támogatásnak minősül, melynek megfelelően egy vállalkozásnak csekély összegű támogatás jogcímén odaítélt támogatás támogatástartalma – három év vonatkozásában – nem haladhatja meg a 300.000 ezer eurónak megfelelő forint összeget.
Elérhetőségek
Részletes információkért forduljon a Bács-Kiskun Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány mikrohitel munkatársaihoz. Cím: 6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky Endre krt. 6. alagsor 1. Tel.: 76/485-505 Email: info@bacs-lea.hu Web: www.bacs-lea.hu

A kérelem befogadása nem jogosít/kötelez mikohitel nyújtására, kötelezettséget nem vállalunk a szerződés aláírásáig.

A program keretében a hitel visszavonásig igényelhető. A program indulása, befejezése, felfüggesztése a Bács-Kiskun Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány honlapján kerül meghirdetésre.