



HELYI MIKROHITEL ALAP

MIKROHITEL PROGRAM TÁJÉKOZTATÓ

A *megyei és fővárosi vállalkozásfejlesztési alapítványok* ® alkotta *MAGYAR MIKROFINANSZÍROZÁSI hálózat* ®, az országos mikrohitel program konstrukció mellett kínál rugalmas finanszírozási lehetőségeket, a legfeljebb kilenc főt foglalkoztató vállalkozások számára, helyi mikrohitel programok keretében.

A hitelkonstrukció feltételrendszere

ÁLTALÁNOS CÉLOK:

- Pénzügyi szolgáltatások nyújtása, a piaci kudarcok (market failures) következtében kialakult „nem teljes piacok” (elégtelenül működő tőkepiacok) kormányzati kezelése érdekében, ezen belül különösen:
 - megfelelő pénzügyi támogatás és üzleti tanácsadás, iránymutatás nyújtása a mikrovállalkozások számára a szektor sajátosságainak illetve speciális igényeinek figyelembevételével;
 - a termék egészítse ki a kereskedelmi bankok szolgáltatásait oly módon, hogy nyújtson pénzügyi támogatást olyan vállalkozások számára, amelyeknek finanszírozása túl kockázatos vagy nem kifizetődő a kereskedelmi bankok számára, vagy nem rendelkeznek a bankok által megkívánt mértékű jogi biztosítékokkal;
- Nyújtson segítséget a célcsoport számára a hazai és Európai Uniós támogatások elnyeréséhez szükséges önrész biztosításához;
- Pénzügyi segítségnyújtás a társadalom hátrányosabb helyzetű rétegei (kisebbségek, nagy családok, nők, fiatalok, munkanélküliek stb.) számára, az elszegényedés elleni küzdelem részeként, a vállalkozóvá válás és önfoglalkoztatás elősegítésével.

KONKRÉT CÉLOK:

- mikro- és kisvállalkozások megalakulásának elősegítése és ösztönzése;
- a kisvállalkozói szektor megerősítése, fejlődésük- növekedésük támogatása;
- a kisvállalkozói szektor fejlesztéseinek és beruházásainak ösztönzése a szektorba irányuló tőkeáramlás révén;
- a kisvállalkozói szektor számára nyújtott pénzügyi szolgáltatások bővítése és minőségének javítása;
- mikro és kisvállalkozások nagy- és multinacionális cégek beszállítói válásának elősegítése;
- vállalati hálózatok létrejöttének elősegítése és támogatása,
- a gazdasági innováció támogatása;
- új munkahelyek teremtése.

A HITELPROGRAM KAPCSOLATA MÁS FINANSZÍROZÁSI KONSTRUKCIÓKKAL:

A Helyi Mikrohitel Program keretében megvalósított hitelprogram más konstrukcióktól függetlenül működik, de betölthet kiegészítő szerepet a kereskedelmi banki hitelprogramok, Európai Uniós és hazai pályázatok, vagy más finanszírozási konstrukciók mellett.

HITELFELTÉTELEK

A jogosultak köre A 2004. évi XXXIV. törvény 3. §-ban meghatározott mikrovállalkozások.

A jogosultság egyéb feltételei

- nyereség orientált vállalkozásnak kell lennie, azaz
 - egyéni vállalkozó;
 - gazdasági társaság;
 - egyéb regisztrációhoz kötött gazdasági tevékenységet folytató vállalkozás.

A hitel felhasználása:

- üzleti célú új és használt ingatlan vásárlás, építés, korszerűsítés, felújítás
- tárgyi eszközök, vagyon értékű jogok vásárlására, valamint egyéb beruházások finanszírozására, *(kiemelt finanszírozási célnak számít a vállalkozás telephelyének biztosítása, a környezet- és munkavédelmi, valamint munkahelyteremtő beruházások elősegítése),*
- forgóeszköz, készlet, alapanyag vásárlására.

A vásárolt eszközök ÁFA tartalma a hitelből nem finanszírozható.

A hitel összege:

- legfeljebb **10.000.000.- Ft**

A hitel lejárat, türelmi idő

- A tisztán **beruházási célú** illetve kombinált *(beruházási és forgóeszköz hitel kombinációja, melynél a forgóeszközre igényelt hitel mértéke nem haladhatja meg az 50%-ot)* hitel futamideje 6 hónaptól **120 hónapig**,
- A tisztán **forgóeszköz hitel** esetén 6 hónaptól **36 hónapig** terjedhet,
- **türelmi idő legfeljebb 12 hónap**, mely csak a tőketörlesztésre adható.

A hitel törlesztése: A hiteltörlesztések havonta esedékesek.

A hitel ügyleti kamata: A hitel kamata évi **5,5 % fix** összegű, melynek fizetése havonta esedékes.

Késedelmi kamat: Késedelmes fizetés esetén az adósnak késedelmi kamatot kell fizetnie, melynek legnagyobb mértéke lejárt tőke és meg nem fizetett kamat után egyaránt 15 %.

Szerződéskötéssel összefüggő költségek:

A jelzálogjog bejegyzéssel kapcsolatos jogi költségek, földhivatali illetékek és közjegyzői költségek az ügyfelet terhelik. Ügyvédi ellenjegyzés vagy közjegyzői szerződéskötés díja, aktuális díjszabás szerint, jelzálogjog bejegyzési illeték 20.000.- Ft/ ingatlan + sürgősségi eljárás 16.000.- Ft, továbbá a szerződéskötéshez kapcsolódó egyéb okirati költségek. Az előminősítés díjtalan.

Saját erő mértéke

Nem szükséges saját erőt biztosítani, előírt saját erő 0%.

(ÁFA visszaigénylésre nem jogosult vállalkozás esetén a fejlesztés ÁFA tartalma a saját erőbe beszámítható.)

A hitel felhasználásának határideje

A hitel engedélyezését követő kettő hónapon belül a kölcsönszerződést meg kell kötni, és a kölcsön felhasználását a szerződéskötéstől számított két hónapon belül meg kell kezdeni. A felhasználási határidő a türelmi idő végéig, de maximum 12 hónapig hosszabbítható meg az ügyfél kérelmére.

Megkívánt biztosítékok mértéke

A programot működtető Helyi Vállalkozásfejlesztési Alapítvány (HVK) határozza meg az adott kölcsön ügylet függvényében, ingatlan jelzálogjog és készfizető kezesség általában szükséges.

Biztosítás

A vállalkozásnak vagy általános vállalkozói vagyontárgyat kell kötnie, vagy pedig biztosítást kell kötnie a hitel fedezetének jogi biztosítékként felajánlott vagyontárgyakra. A hitel teljes visszafizetéséig a biztosítás kedvezményezettje az alapítvány.

A kölcsönök folyósítása, elszámolás

A hitel (kölcsön) folyósítása bizonylatok ellenében történik, amennyiben a HVK másként nem rendelkezik. Alapesetben a folyósítási feltételek teljesítését követően a kölcsön **100 % előlegként kerül folyósításra**, későbbi elszámolási kötelezettség mellett. Ettől a cenzúra bizottság indokolt esetben eltérhet. A folyósítási költségtérítés 0,5 %. Az Üzleti tervben vállalt beruházás, fejlesztés megkezdésének igazolására a hiteligénylés befogadásának dátumát követően keletkezett, a Számviteli Törvénynek megfelelő számlák, bizonylatok, ingatlan adásvételi szerződés fogadhatók el.

Előtörlesztési költség: az előtörlesztett tőke 2 %-a.

További hitelek igénybevétele

A hitelt egy vállalkozás többször is igénybe veheti, ha továbbra is megfelel a jogosultsági feltételeknek. A projekteknek, hitelcélnak különbözőeknek kell lenniük. A második vagy további igénybevétel esetén az adott vállalkozásnál, *a Helyi Mikrohitel Program keretében folyósított kölcsönökből az adott időpontra számított teljes kintlévő kölcsön tőke együttes értéke* nem haladhatja meg a harminc millió forintot.

A MIKROHITEL szerződés támogatás tartalma

A támogatás formája: kedvezményes kamatozású kölcsön.

A támogatás kategóriája: a Mikrohitel Program a kedvezményes kamatozás miatt támogatásnak minősül a vonatkozó EK rendeletek alapján. A támogatás kategóriája: „D”, azaz csekély összegű (de minimis) támogatás. A hitel az Európai Bizottság 2023. december 13-i az EU Szerződés 107-108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 2023/2831/EU bizottsági rendelet alapján csekély összegű támogatásnak minősül, melynek megfelelően egy vállalkozásnak csekély összegű támogatás jogcímén odaítélt támogatás támogatástartalma – három év vonatkozásában – nem haladhatja meg a 300.000 ezer eurónak megfelelő forint összeget.

A támogatástartalom igazolása: a támogatásról szóló igazolást a kedvezményezettnek nyújtott támogatás tartalmáról és a támogatásra vonatkozó kategóriáról a Bács-Kiskun Megyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvány adja ki.

Igényelhető: Bács-Kiskun Megyei VFA (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky Endre krt. 6. al. 1., tel.: 76/485-505, e-mail: info@bacs-lea.hu, web: www.bacs-lea.hu),